

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

**Erillisten tonttijakojen hyväksyminen 9430, 9431**

**TRE:32/10.01.01/2023**

**Lisätietoja päätöksestä**

Maanmittausinsinööri Jussi Syväjärvi, puh. 041 730 7196, nimi.  
sukunimi@tampere.fi

**Valmistelijan yhteystiedot**

Kiinteistörekisterinhoitaja Nina Berg, puh 040 806 3368, nina.j.  
berg@tampere.fi

**Päätös**

Hyväksyn laaditun tonttijaon laatimiskustannuksineen. Tämä päätös  
tulee voimaan heti mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Tj-no	Kunta-kunnanosa-kortteli-tontit
9430	837-233-3119-2, 3, ja 4
9431	837-233-3120-2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 ja 14

**Perustelut**

Seuraava tonttijako 9430 on ollut julkisesti nähtävillä 8. - 21.3.2023.  
Määräaikaan mennessä ehdotusta vastaan ei ole jätetty muistutuksia.

Tonttijaosta Rahola, 233-3119-2, 3, ja 4 laatimiskustannukset Kiinteistö  
Oy Tampereen Tesoman Ysille ja Kiinteistö Oy Tesoman Kympille ovat  
2000,00€

Seuraava tonttijako 9431 on ollut julkisesti nähtävillä 10. - 23.3.2023.  
Määräaikaan mennessä ehdotusta vastaan ei ole jätetty muistutuksia.

Tonttijaosta Rahola, 233-3120-2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 ja  
14 laatimiskustannukset Kiinteistö Oy Tampereen Tesoman  
Ysille, Kiinteistö Oy Tesoman Kympille, Kiinteistö Oy Tampereen  
Seurakuntamajalle ja Kiinteistö Oy Raholan Radanvarren tonteille ovat  
4230,00€ ja Tampereen Kaupungille 770,00€

**Tiedoksi**

Ympäristö- ja rakennusjaosto, kiinteistötoimi, rakennusvalvonta,  
kaupunkiympäristönsuunnittelu ja asianosaiset

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

**Liitteet:**

- 1 Tonttijakokartta\_9430.pdf
- 2 Tonttijakokartta\_9431.pdf
- 3 Ote -Erillisten tonttijakojen hyväksyminen 9430, 9431
- 4 Erillisten tonttijakojen hyväksyminen 9430, 9431

**Allekirjoitus**

Kaupungeingeodeetti Antti Alarotu

**Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle**

1. - 14.4.2023

Päätös on annettu tiedoksi sähköpostilla.

**Muutoksenhakuviranomainen**

Yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaosto.

Tampere  
24.03.2023

Nina Berg  
Kiinteistörekisterinhoitaja

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## **Oikaisuvaatimus**

§ 9

### **Oikaisuvaatimusohje**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

#### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- 1) samassa korttelissa olevan, tonttijaolla jaettavaan alueeseen rajoittuvan kiinteistön omistaja ja haltija;
- 2) muulla kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jos päätös voi olennaisesti vaikuttaa kiinteistön rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen; sekä
- 3) kunta

#### **Oikaisuviranomainen**

Oikaisua haetaan Tampereen kaupungin yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaostolta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki  
Kirjaamo  
Frenckellinaukio 2 B, PL 487  
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi. Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

#### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

#### **Tiedoksisaanti**

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Oikaisuvaatimus**

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.